|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 11 к постановлению Совета Министров Республики Беларусь 14.08.2020 № 479 |

Типовая форма

# ДОГОВОР об оказании (выполнении) охранных услуг (работ) по проектированию средств и систем охраны, устанавливаемых на объектах

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | № \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (место заключения договора) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, оказывающей охранные услуги)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_ (наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия для подписания документа)

(далее - исполнитель), с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, собственное имя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_отчество (если таковое имеется), данные документа, удостоверяющего личность физического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

либо наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

руководителя юридического лица (для юридических лиц)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа) (для юридических лиц)

(далее - заказчик), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

1. Заказчик поручает, проектировщик принимает на себя обязательства по изготовлению проектной документации на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид средств

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и систем охраны)

(далее - работа) на следующих объектах заказчика:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес, место нахождения объекта |
|  |  |  |
|  |  |  |

(далее - объекты), заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

2. Выполнение работы осуществляется в соответствии с требованиями технического задания на проектирование средств и систем охраны (далее - техническое задание), согласованного в установленном порядке до заключения настоящего договора и являющегося его неотъемлемой частью, а также условиями настоящего договора.

3. По настоящему договору устанавливаются следующие сроки выполнения работы:

3.1. начало работы с момента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(передачи технического задания,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

согласованного в установленном порядке, подготовки исходных данных, иного действия)

3.2. окончание работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Проектировщик выполняет работу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(собственными силами либо

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

с привлечением субподрядчика)

5. Если в ходе проектирования средств и систем охраны выявится необходимость выполнения дополнительных объемов работ, не оговоренных настоящим договором, то эти работы будут выполнены на основании дополнительного соглашения к настоящему договору в согласованные его сторонами сроки.

6. Работа считается выполненной после подписания проектировщиком и заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

7. Проектировщик:

7.1. обязан:

7.1.1. выполнить работу в соответствии с техническим заданием, исходными данными и условиями настоящего договора;

7.1.2. передать заказчику готовую проектную документацию в трех экземплярах;

7.1.3. согласовывать готовую проектную документацию в установленном порядке (при наличии замечаний по проектной документации проектировщик устраняет замечания за свой счет);

7.1.4. гарантировать качество выполненной работы в соответствии с нормативными правовыми актами, техническими нормативными правовыми актами;

7.1.5. не передавать проектную документацию третьим лицам без согласия заказчика;

7.1.6. в случаях принятия (издания) актов законодательства, влекущих изменение тарифов на услуги (работы) проектировщика, изменять цену настоящего договора с момента вступления в силу данных актов законодательства, направляя заказчику для подписания новую смету расходов;

7.1.7. выполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством и настоящим договором;

7.2. вправе:

7.2.1. самостоятельно определять способы выполнения задания заказчика;

7.2.2. осуществлять другие права, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

8. Заказчик:

8.1. обязан:

8.1.1. исполнять условия договора;

8.1.2. передать проектировщику утвержденное заказчиком и согласованное в установленном порядке техническое задание на проектирование не позднее трех дней с момента подписания настоящего договора;

8.1.3. передать проектировщику исходные данные, необходимые для выполнения работы;

8.1.4. обеспечить доступ представителям проектировщика к объектам для проведения обследования объектов;

8.1.5. участвовать вместе с проектировщиком в согласовании результатов работы в установленном законодательством порядке;

8.1.6. оказывать содействие проектировщику в выполнении работы, в частности назначить ответственное лицо, которое уполномочено разрешать и согласовывать с проектировщиком все вопросы, связанные с выполнением работы по настоящему договору;

8.1.7. оплатить выполненную работу в соответствии с условиями настоящего договора;

8.1.8. использовать работу, полученную от проектировщика, только для целей, предусмотренных настоящим договором, не передавать техническую документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без согласия проектировщика;

8.1.9. не передавать разработанную проектировщиком проектную документацию третьим лицам без согласия проектировщика;

8.1.10. выполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством и настоящим договором;

8.2. вправе:

8.2.1. поручать проектировщику разработку технического задания на проектирование и приложений к нему и их согласование в установленном порядке;

8.2.2. проверять ход и качество работы, выполняемой проектировщиком, не вмешиваясь в его деятельность;

8.2.3. определять условия выплаты и размер премий за досрочную сдачу работы;

8.2.4. осуществлять другие права, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

9. Если одна из сторон настоящего договора в связи с исполнением своих обязательств по нему получила от другой стороны информацию о новых решениях или технических знаниях, информацию, распространение и (или) предоставление которой ограничено в соответствии с законодательством, то данная сторона договора не вправе сообщать эту информацию третьим лицам без согласия другой стороны. При нарушении настоящих обязательств виновная сторона возмещает ущерб другой стороне в соответствии с законодательством.

10. Проектировщик и заказчик обязаны не позднее 10 дней с момента изменения своего наименования, места нахождения, банковских реквизитов, учетного номера плательщика (для юридических лиц), фамилии, собственного имени, отчества (если таковое имеется), данных документа, удостоверяющего личность, места жительства или места пребывания (для заказчиков - физических лиц), принятия решения о ликвидации либо прекращении деятельности (для юридических лиц) письменно известить друг друга об указанных обстоятельствах.

СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ЕЕ РАСЧЕТА

11. Цена настоящего договора определяется на основании тарифов на услуги (работы) проектировщика, формируемых им в соответствии с актами законодательства и применяемых с момента вступления в силу данных актов.

Цена настоящего договора подтверждается прилагаемой к нему сметой расходов, составленной проектировщиком согласно актам законодательства, в том числе техническим нормативным правовым актам[1](#a1).

 12. Цена настоящего договора подлежит уточнению в процессе выполнения работы и может быть изменена в связи:

12.1. с осуществлением заказчиком замены или изменения технического задания либо указанных в техническом задании исходных данных;

12.2. с изменением актов законодательства о налогах и неналоговых платежах, тарифах, а также иных актов законодательства, влияющих на формирование цены настоящего договора.

13. Изменение цены настоящего договора оформляется дополнительным соглашением к нему.

14. Финансирование работы производится за счет собственных средств заказчика[2](#a2).

15. Оплата за выполненную работу осуществляется путем перечисления заказчиком на расчетный счет проектировщика цены настоящего договора в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей не позднее пяти банковских дней со дня подписания заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ[3](#a3).

ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТЫ

16. По завершении работы проектировщик предоставляет заказчику в течение пяти рабочих дней акт сдачи-приемки выполненных работ и после поступления денежных средств за выполненную работу на расчетный счет проектировщика по накладной передает готовую, согласованную в установленном порядке проектную документацию в полном объеме.

17. Заказчик обязан в течение трех рабочих дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ подписать его либо возвратить его проектировщику с мотивированным письменным отказом.

В случае неподписания акта сдачи-приемки выполненных работ заказчиком в установленный настоящим пунктом срок работа считается принятой и подлежит оплате заказчиком не позднее пяти банковских дней со дня получения заказчиком указанного акта.

18. В случае мотивированного отказа заказчика от приемки выполненной работы сторонами настоящего договора составляется соответствующий двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения.

19. Если в процессе проектирования заказчик изменяет техническое задание, то стоимость работы корректируется в соответствии со сметой расходов на дополнительные работы.

ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

20. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Под обстоятельствами непреодолимой силы подразумеваются события, возникшие после заключения настоящего договора и не зависящие от воли его сторон (пожары, землетрясения, наводнения, ураганы и другие стихийные бедствия, эпидемии, эпизоотии, аварии, военные действия, массовые беспорядки), а также иные обстоятельства, которые в установленном законодательством порядке будут признаны обстоятельствами непреодолимой силы.

Сторона, ссылающаяся на такие обстоятельства, обязана информировать другую сторону не позднее пяти дней с момента их наступления.

Если обстоятельства непреодолимой силы непосредственно повлияли на исполнение обязательств по настоящему договору в срок, установленный в настоящем договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия данных обстоятельств.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

21. Проектировщик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, и уплачивает неустойку (пеню) заказчику в следующих случаях и размерах:

за нарушение установленных настоящим договором сроков выполнения работы, включая оформление документов, подтверждающих их выполнение, - 0,2 процента от стоимости невыполненной работы за каждый день просрочки, но не более 20 процентов ее стоимости;

за несвоевременное устранение доработок проектной документации, указанных в актах заказчика, - 1 процент от стоимости работы по устранению этих доработок за каждый день просрочки начиная со дня окончания указанного в акте срока.

22. В случае, когда работа выполнена проектировщиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшающими ее результат, проектировщик обязан устранить недостатки работы безвозмездно в срок, оговоренный сторонами в акте выполненных работ, либо соразмерно уменьшить цену настоящего договора при отсутствии возможности устранения этих недостатков.

23. Проектировщик не несет ответственности за недостатки проектной документации, возникшие в результате:

изменения нормативных правовых актов после сдачи работы заказчику;

изменения назначения, перепланировки либо перепрофилирования объектов, модернизации или замены их строительных конструкций, произошедших после изготовления проектной документации;

некачественных исходных данных и технических условий.

24. Заказчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, и уплачивает проектировщику неустойку (пеню) в следующих случаях и размерах:

за необоснованное уклонение от приемки выполненной работы и оформления соответствующих документов, подтверждающих ее выполнение, - 0,2 процента от стоимости непринятой работы за каждый день просрочки, но не более стоимости этой работы;

за несвоевременное проведение расчетов за выполненную и принятую в установленном порядке работу - 0,2 процента от неперечисленной суммы за каждый день просрочки платежа, но не более размера этой суммы[4](#a4).

СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

25. Настоящий договор действует с \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

26. Условия настоящего договора могут быть изменены только по соглашению сторон путем подписания дополнительных соглашений к настоящему договору.

27. Настоящий договор может быть расторгнут:

по взаимному согласию сторон на основании письменного соглашения об этом;

по инициативе одной из сторон в случаях и порядке, предусмотренных законодательством.

Сторона, получившая предложение о расторжении настоящего договора, обязана рассмотреть его в 15-дневный срок.

Согласие о расторжении настоящего договора оформляется дополнительным соглашением к нему, в котором указываются:

объем и стоимость фактически выполненных проектировщиком проектных работ;

перечень передаваемой заказчику проектной документации;

другие обязательства сторон, связанные с расторжением договора.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

28. Настоящий договор и приложения к нему составляются в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у исполнителя, другой - у заказчика.

29. Все споры по настоящему договору разрешаются сторонами в порядке, установленном законодательством.

30. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с законодательством.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложениями к настоящему договору являются:

техническое задание на проектирование с исходными данными и приложениями;

смета расходов на проектные работы;

акт сдачи-приемки выполненных работ.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1Для заказчиков, являющихся бюджетными организациями, [пункт 11](#a5) настоящего договора дополняется частью третьей следующего содержания:

«Общая цена настоящего договора является приблизительной и согласно смете расходов составляет в текущем уровне цен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.».

2Для заказчиков, являющихся бюджетными организациями, [пункт 14](#a6) настоящего договора излагается в следующей редакции:

«14. Источником финансирования оплаты работы по настоящему договору являются средства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ бюджета.

(республиканский, местный)

За расчетный период принимается месяц.».

3Для заказчиков, являющихся бюджетными организациями, [пункт 15](#a7) настоящего договора излагается в следующей редакции:

«15. Оплата за выполненную работу осуществляется на основании акта сдачи-приемки выполненных работ, подписанного сторонами настоящего договора. Не позднее пяти банковских дней со дня подписания заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ заказчик обязан представить в территориальный орган государственного казначейства платежное поручение на перечисление бюджетных средств. Обязательства по оплате работы по настоящему договору считаются выполненными заказчиком с момента регистрации платежного поручения территориальным органом государственного казначейства.».

4Для заказчиков, являющихся бюджетными организациями, [абзац третий](#a8) пункта 24 настоящего договора излагается в следующей редакции:

«за несвоевременное представление в территориальный орган государственного казначейства платежного поручения за выполненную и принятую в установленном порядке работу - 0,2 процента от неперечисленной суммы за каждый день просрочки платежа, но не более размера этой суммы, начиная с 14-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором выполнена работа.».