**Договор залога**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**ООО “А”**, именуемое в дальнейшем **«Залогодатель»**, в лице директора Иванова А.В., действующего на основании устава, с одной стороны и **ОАО “Б”**, именуемое в дальнейшем **«Залогодержатель**», в лице директора Петрова И.П., действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1.** В обеспечение исполнения обязательств по договору *(наименование и реквизиты договора)* заключенному между Залогодержателем и Залогодателем, Залогодатель предоставляет в залог имущество, состав и стоимость которого указаны в Приложении № 1 к настоящему договору.

Вид залога – залог, при котором предмет залога остается у залогодателя.

**1.2.** Обеспечиваемый залогом договор предусматривает *(указать существо и размер обеспеченного залогом требования).*

Срок исполнения обязательств по обеспечиваемому залогом договору – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

**1.3.** Залогодатель гарантирует, что предмет залога находится в его собственности, не обременен требованиями других кредиторов, не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит, не обещан в дарение.

Общая стоимость заложенного имущества на момент заключения настоящего договора определена на основании оценки, произведенной *(указывается оценщик)*, и составляет *(указывается сумма)*.

Стоимость заложенного имущества подлежит пересмотру и изменению в соответствии с фактическим состоянием предмета залога и конъюнктурой рынка по истечении (срок) с момента заключения настоящего договора.

**1.4.** В течение срока действия настоящего договора заложенное имущество не может быть предметом повторного залога, не может быть передано в аренду, безвозмездное пользование либо отчуждено без письменного согласия Залогодержателя.

**1.5.** Место хранениязаложенного имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Залогодатель обязан:**

**2.1.1.** принимать все меры, необходимые для сохранения и поддержания заложенного имущества в надлежащем состоянии;

**2.1.2.** по первому требованию обеспечивать Залогодержателю доступ в место хранения заложенного имущества с целью проведения проверок;

**2.1.3.** в случае утраты, повреждения, уменьшения стоимости предмета залога, заменить его имуществом стоимостью не ниже указанной в п.1.3 настоящего договора, дополнительно передать в залог иное имущество.

**2.2 Залогодержатель вправе:**

**2.2.1.** требовать прекращения любого посягательства на предмет залога, угрожающего его утратой или повреждением;

**2.2.2.** требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых для сохранения заложенного имущества;

**2.2.3.** проверять по документам и фактически предмет залога;

**2.2.4.** в случае неисполнения Залогодателем обязательств, предусмотренных п.п. 2.1.1-2.1.3 настоящего договора, и (или) в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по договору, указанному в п. 1.1, взыскать задолженность по указанному договору, обратив взыскание на предмет залога.

**3. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**3.1.** Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения Залогодателем обязательств, обеспеченных настоящим договором.

**3.2.** Все споры по настоящему договору, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются в претензионном порядке. В случае неурегулирования спора в течение 10 календарных дней с даты направления претензии одной из Сторон, спор подлежит рассмотрению в экономическом суде в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Применимое право – Республики Беларусь.

**3.3**. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

**3.4**. Настоящий договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**3.5.** Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

**4. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Залогодатель Залогодержатель**