|  |
| --- |
| **Договор залога *(движимого имущества третьего лица)*** |

Г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

**ООО “А”**, именуемое в дальнейшем **«Залогодатель»**, в лице директора Иванова А.В., действующего на основании устава, с одной стороны и **ОАО “Б”**, именуемое в дальнейшем **«Залогодержатель**», в лице директора Петрова И.П., действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. СУЩЕСТВО ОБЕСПЕЧЕННОГО ЗАЛОГОМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

1.1. В соответствии с договором от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее по тексту – Договор), заключенным между Залогодержателем и *(указывается третье лицо, обязательство которого обеспечивается)* (далее по тексту – Должник), Залогодержатель предоставил Должнику *(существо обязательства, его размер, срок исполнения и т.д.).*

1.2. Залогодатель ознакомлен с условиями Договора, действующими на момент заключения настоящего договора.

1.3. В будущем при изменении обязательства, обеспечиваемого залогом, его размер определяется в порядке и на условиях, установленных Договором.

1.4. Залогодатель несет солидарную с Должником ответственность за неисполнение последним условий Договора в пределах стоимости предмета залога.

1.5. Залогодатель гарантирует, что к моменту заключения настоящего договора (дополнительного соглашения к настоящему договору) им соблюдены все требования (процедуры), предусмотренные законодательством Республики Беларусь, локальными нормативными правовыми актами Залогодателя, в отношении порядка совершения сделки, а лицо, действующее от имени Залогодателя, обладает необходимыми полномочиями на подписание настоящего договора (дополнительного соглашения к настоящему договору).

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. В обеспечение исполнения всех обязательств по Договору, уплаты штрафных санкций, возмещения судебных расходов по взысканию долга и других убытков Залогодержателя, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Должника, Залогодатель передает Залогодержателю в залог следующее имущество:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее «Предмет залога».

2.2. Предмет залога остается у Залогодателя.

2.3. Стоимость Предмета залога определена на основании оценки, проведенной в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, и составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. Залогодатель гарантирует, что Предмет залога принадлежит ему на праве собственности, не продан, не заложен, не передан в аренду или безвозмездное пользование, в споре и под арестом не состоит, свободен от претензий и прав со стороны третьих лиц.

2.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения Предмета залога несет Залогодатель.

2.6. Залогом по настоящему договору обеспечиваются обязательства по Договору в том размере, в каком эти обязательства будут иметь к моменту удовлетворения, включая размер основного обязательства, проценты, неустойку, возмещение убытков, причиненных неисполнением или просрочкой исполнения, расходов Залогодержателя по обращению взыскания на имущество, являющееся Предметом залога, включая расходы на реализацию.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Залогодатель вправе:

3.1.1. Пользоваться Предметом залога в соответствии с его назначением, не допуская ухудшения и (или) уменьшения его стоимости сверх того, что вызывается нормальным износом.

3.1.2. Передавать Предмет залога в течение действия настоящего договора Залогодержателю в залог в качестве обеспечения исполнения иных обязательств.

3.2. Залогодатель обязан:

3.2.1. Поддерживать имущество, являющееся Предметом залога, в технически исправном состоянии, проводить ремонты и нести расходы по содержанию этого имущества в рабочем состоянии до момента прекращения залога. В течение действия настоящего договора обеспечивать сохранность технической документации (при ее наличии).

3.2.2. Принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности Предмета залога, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц, обеспечить надлежащее хранение, эксплуатацию Предмета залога, не совершать действий, влекущих уничтожение или порчу Предмета залога.

3.2.3. Не отчуждать Предмет залога, не передавать его во владение и пользование третьим лицам, в том числе в аренду, не обременять последующими залогами и не распоряжаться иным образом без письменного согласия Залогодержателя.

3.2.4. Немедленно уведомлять Залогодержателя о возникновении угрозы утраты (гибели) или повреждения Предмета залога. В случае повреждения или утраты (гибели) Предмета залога, письменно в трёхдневный срок уведомить Залогодержателя о причинах его повреждения или утраты (гибели).

3.2.5. В случае повреждения Предмета залога, в течение 10 рабочих дней восстановить его, а при невозможности восстановления или в случае утраты (гибели) Предмета залога, по согласованию с залогодержателем, заменить Предмет залога ликвидным имуществом стоимостью не ниже, указанной в пункте 2.3. настоящего договора, или не позднее 10 рабочих дней с момента повреждения (утраты) Предмета залога исполнить обеспеченное залогом обязательство.

3.2.6. По первому требованию обеспечивать Залогодержателю доступ в места хранения Предмета залога с целью проведения проверки, с предоставлением транспортного средства для доставки Залогодержателя к месту проведения проверки, либо предоставлять Предмет залога для осуществления проверки по месту нахождения Залогодержателя.

Во время посещения Залогодателя представителем(ями) Залогодержателя при проведении проверки заложенного имущества Залогодатель обязуется обеспечивать представителю(ям) Залогодержателя безопасные и не угрожающие здоровью условия, обеспечивать его (их)
информирование, при необходимости, о возможных опасностях и рисках, проведение соответствующего инструктажа и (или) выдачу средств индивидуальной защиты.

3.2.7. В случае замены Предмета залога или дополнительной передачи в залог иного имущества в случаях, предусмотренных подпунктом 3.2.5. пункта 3.2. настоящего договора, за свой счет произвести оценку имущества, передаваемого в залог, в порядке, предусмотренном законодательством Республики Беларусь.

3.2.8. Осуществлять страхование Предмета залога, начиная с \_\_ рабочего дня следующего за днем вступления в силу настоящего договора, от всех видов рисков в течение срока действия настоящего договора, на сумму не менее суммы, указанной в пункте 2.3. настоящего договора, и представлять копии договоров страхования (страховых полисов) Залогодержателю в течение трех рабочих дней с момента вступления в силу настоящего договора и в последующем не позднее трех рабочих дней с момента окончания срока действия предыдущего договора страхования (страхового полиса).

В случае уплаты страховых взносов частями, Залогодатель обязуется представлять Залогодержателю документы, подтверждающие уплату страховых взносов, не позднее дня оплаты, указанного в договоре страхования (страховом полисе).

Выгодоприобретателем по договору страхования Залогодатель обязуется указывать Залогодержателя. При этом, Залогодатель обязуется не изменять выгодоприобретателя по договору страхования до полного исполнения своих обязательств по настоящему договору.

3.3. Залогодержатель вправе:

3.3.1. Требовать прекращения любого посягательства на Предмет залога, угрожающего его утратой (повреждением) и (или) возникновением возможности его утраты (повреждения).

3.3.2. Требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых для обеспечения сохранности Предмета залога.

3.3.3. Проверять по документам и фактически наличие, состояние и условия хранения Предмета залога, проводить мониторинг его стоимости, требовать проведения оценки стоимости Предмета залога.

3.3.4. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Залогодателем обязательств, предусмотренных настоящим договором, а также обязательств Должника по Договору, удовлетворить свои имущественные требования по Договору, включая неустойку, а также сумму убытков, причиненных Залогодержателю просрочкой исполнения, сумму расходов Залогодержателя по взысканию из стоимости Предмета залога, обратив взыскание на Предмет залога в порядке, предусмотренном законодательством Республики Беларусь.

**4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного и надлежащего исполнения обеспеченных залогом обязательств. Право залога у Залогодержателя возникает с момента подписания настоящего договора.

4.2. В случае частичного исполнения обязательства, обеспеченного залогом, Предмет залога сохраняется в первоначальном объеме до полного исполнения обеспеченного залогом обязательства.

4.3. За неисполнение Залогодателем обязательств, предусмотренных подпунктами 3.2.1.-3.2.7. пункта 3.2. настоящего договора, Залогодатель уплачивает Залогодержателю за каждое нарушение штраф в размере \_\_\_ базовых величин.

За неосуществление страхования или непредставление копий договоров страхования (страховых полисов) в срок, предусмотренный подпунктом 3.2.8 пункта 3.2 настоящего договора, Залогодатель уплачивает Залогодержателю штраф в размере \_\_ базовых величин за каждое нарушение.

1. За непредставление документов, подтверждающих уплату страховых взносов, в сроки, предусмотренные подпунктом 3.2.8 пункта 3.2 настоящего договора, либо за заключение (продление) договоров страхования (страховых полисов) на иных условиях, чем предусмотрены подпунктом 3.2.8 пункта 3.2 настоящего договора, Залогодатель уплачивает Залогодержателю штраф в размере \_\_ базовых величин за каждое нарушение.
2. За нарушение сроков исполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 3.2.4, 3.2.5, 3.2.8 пункта 3.2. настоящего договора, Залогодатель уплачивает Залогодержателю штраф в размере \_\_ базовых величин за каждое нарушение.
3. При расчете штрафных санкций в соответствии с настоящим пунктом применяется размер базовой величины, установленной законодательством Республики Беларусь на дату уплаты.

Выплата штрафных санкций не освобождает Залогодателя от исполнения условий настоящего договора.

4.4. Залог по настоящему договору может быть прекращен по соглашению Сторон либо в случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Беларусь.

4.5. Все споры по настоящему договору, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются в претензионном порядке. В случае неурегулирования спора в течение 10 календарных дней с даты направления претензии одной из Сторон, спор подлежит рассмотрению в экономическом суде в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Применимое право – Республики Беларусь.

4.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

4.7. Настоящий договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ | ЗАЛОГОДАТЕЛЬ |

Приложение №1

к договору о залоге № \_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_г.

**Описание Предмета залога**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Наименование** **(марка, модель)** | **Год выпуска** | **Идентификационные номера (заводской, серийный, инвентарный)** | **Стоимость** **для целей залога** |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| Итого: |  |

Стоимость Предмета залога: \_\_\_\_\_\_\_\_

**АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ | ЗАЛОГОДАТЕЛЬ |