**ДОГОВОР ПОДРЯДА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ГРАЖДАНИНОМ**

**«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. № \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_**

Гражданин **Иванов Иван Иванович,** именуемый в дальнейшем «Подрядчик», и ***Общество с Ограниченной Ответственностью «Пример»,*** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ***директора общества Петрова Петра Петровича,*** действующего на основании ***Устава,*** заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика следующую работу:

 **отделочные работы в помещениях, расположенных по адресу: ул.\_\_\_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_\_\_\_,** а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2. Работа выполняется за риск ***Подрядчика***.

**2. Сроки и способы выполнения работы. Материалы.**

2.1. Предусмотренные п. 1.1 работы выполняются из материала ***Заказчика*** силами и средствами ***Подрядчика*.**

2.2. Подрядчик ***по согласованию с Заказчиком*** определяет способы выполнения задания Заказчика.

Подрядчик ***не вправе/вправе*** привлечь к исполнению своих обязательств субподрядчиков.

2.3. Качество выполняемой Подрядчиком работы должно соответствовать ***требованиям Заказчика***.

2.4. Стороны устанавливают следующие сроки выполнения оговоренных в подп. 1.1 п. 1 настоящего Договора работ:

-начальный срок – \_\_\_\_\_ *(дата)*;

- завершение отдельных этапов работы - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(какие этапы, сроки их завершения)*;

- конечный срок выполнения всех работ – \_\_\_\_\_ *(дата);*

2.5. Предусмотренные подп. 1.1 п. 1 настоящего договора работы выполняются по месту нахождения **Заказчика**.

2.6. Если сторона благодаря исполнению своего обязательства по договору подряда получила от другой стороны информацию ***о новых технических решениях****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (о новых решениях, технических знаниях, др. информацию)*, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, она не вправе сообщать их третьим лицам без согласия другой стороны. При нарушении данных обязательств виновная сторона возмещает ущерб другой стороне **в размере** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Коммерческой тайной стороны признают сведения, касающиеся деятельности Заказчика, объемов работ, стоимости работ, сведения, касающиеся собственников объекта, на котором Подрядчик производит работы, размер вознаграждения Подрядчика, коммерческую тайну третьих лиц, к которой Заказчик получил доступ и она стала известна Подрядчику.

**3. Цена работы и порядок ее оплаты.**

3.1. Общая стоимость работ составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ бел. руб.

Расчет стоимости определяется \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(сметой, калькуляцией, протоколом цен)*.

3.2. В случаях, если фактические расходы Подрядчика оказались меньше тех, которые учитывались при определении цены **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, оплата работ производится **по фактической себестоимости**\_\_\_\_\_\_\_\_ *(смете, калькуляции) (по фактической себестоимости, по ценам, определенным в смете)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(протоколом цен, калькуляцией), иным образом).*

3.3. Заказчик оплачивает Подрядчику обусловленную подп. 3.1 п. 3 договора стоимость работ **по окончании работ согласно подписанному Заказчиком акту приемки выполненных работ** в течение ***10 (десяти) дней с момента подписания акта приемки выполненных работ.***

**4.** Заказчик принимает на себя обязательство по уплате за Подрядчика в установленном порядке обязательных страховых взносов на государственное социальное страхование в Фонд социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты.

**5.** Заказчик вправе произвести удержания из вознаграждения Подрядчика в размере убытков, понесенных Заказчиком за некачественно выполненные работы (стоимость утраченного материала), за утраченные Подрядчиком инструменты, оборудование, переданные Заказчиком (стоимость утраченного оборудования, инструмента), убытки, понесенные Заказчиком для устранения некачественно выполненных работ (стоимость исправления некачественно выполненных работ).

**6.** Стороны принимают на себя обязательства по обеспечению безопасных условий работы, исходя из обязанностей, перечисленных в подп. 7.2 п. 7 настоящего Договора.

**7. Права и обязанности сторон.**

7.1. Заказчик вправе:

- проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность;

- отказаться от договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным;

- отказаться от договора либо поручить исправление работы другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, а в назначенный ранее Подрядчиком срок для устранения недостатков он их не устранил;

- отказаться при наличии уважительных причин от договора подряда в любое время, уплатив Подрядчику часть установленной цены за работу, выполненную до получения уведомления об отказе Заказчика от договора.

7.2. Заказчик обязан:

- оказывать содействие Подрядчику в выполнении им работы. В частности, ***обеспечить режим работы, снабдить необходимым инструментом, передать необходимую информацию*** *(указать конкретно, в чем должно выражаться содействие: передать информацию, подготовить персонал, обеспечить режим работы и т.д.)*;

- предоставить при необходимости места для выполнения работ, соответствующие правилам охраны труда и требованиям техники безопасности;

- осуществить подготовку (обучение), инструктаж, повышение квалификации и проверку знаний подрядчика по вопросам безопасных условий выполнения работ либо потребовать у него документы, подтверждающие прохождение подготовки (обучения), инструктажа, медицинского осмотра, если это необходимо для выполнения соответствующих видов работ;

- для обеспечения своевременного выполнения работ Подрядчиком обеспечить **до начала работ** Подрядчика **необходимым инструментом** *(перечислить встречные обязанности Заказчика, например предоставление оборудования, материалов, документации, образцов, макетов и т.д.)*;

- не допускать (отстранять) к выполнению работ в соответствующий день в местах, предоставленных Заказчиком, Подрядчика, появившегося на работе в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, а также в состоянии, связанном с болезнью, препятствующем выполнению работы;

- обеспечивать беспрепятственный допуск представителей государственных органов и иных организаций, в компетенцию которых входит осуществление проверок и контроля за соблюдением законодательства, в том числе проверок условия выполнения работ, а также предоставлять информацию, необходимую для проведения контрольных мероприятий;

- расследовать либо принимать участие в расследовании несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в порядке, определенном законодательством;

- в течение **3 дней** с участием Подрядчика осмотреть и принять результат выполненной работы, подписав акт приемки. Все недостатки выполненной работы, выявленные в момент приемки, должны быть оговорены в названном акте.

 7.3. Подрядчик обязан:

- использовать средства индивидуальной защиты;

- передать Заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся (эксплуатации, использования) предмета договора, исполнительную документацию, переданные Заказчиком для выполнения работ инструменты, оборудование, переданные Заказчиком и не использованные Подрядчиком при проведении работы материалы;

7.4. Подрядчик вправе:

- отказаться от исполнения гражданско-правового договора полностью или частично в случае, если заказчиком не созданы или ненадлежащим образом созданы условия, предусмотренные гражданско-правовым договором для безопасного выполнения работ.

**8. Ответственность сторон.**

*Подрядчик:*

за просрочку выполнения работ – ***уплачивает пеню в размере 0,2 % суммы договора за каждый день просрочки***;

за непередачу оговоренной в п. 7.3 договора информации и предметов - ***согласно действующему законодательству Республики Беларусь и договору;***

при выявлении некачественно выполненных работ – ***теряет право на получение вознаграждения за работы, выполненные некачественно, и компенсирует стоимость материала, переданного Заказчиком для выполнения работ и затраченного Подрядчиком на некачественное выполнение указанных работ, в том числе компенсирует затраты, понесенные Заказчиком для исправления некачественно выполненных работ;***

при утрате переданного Заказчиком инструмента и оборудования для выполнения работ – ***компенсирует стоимость утраченного инструмента;***

- за нарушение техники безопасности при производстве работ - ***согласно действующему законодательству Республики Беларусь.***

*Заказчик:*

За невыполнение обязательств, предусмотренных пп. 3.2, 3.3 договора - ***согласно действующему законодательству Республики Беларусь;***

за несвоевременную оплату выполненной работы – ***выплачивается неустойка в размере 0,15 процентов невыплаченной суммы за каждый день просрочки*** *(% пени, штраф);*

- за необеспечение безопасных условий труда - ***согласно действующему законодательству Республики Беларусь.***

**9.** Договор вступает в силу с момента подписания и действует до ***окончания работ.***

**10.** Договор может быть прекращен досрочно по соглашению сторон.

**11.** Во всем остальном, что не предусмотрено данным договором, стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

**12.** Споры, вытекающие из исполнения настоящего договора, решаются в судах Республики Беларусь в соответствии с их подведомственностью и подсудностью.

**13.** Взносы на социальное страхование с вознаграждения Подрядчика - ***перечисляются.***

**14.** Дополнительные условия:

- подрядчик, появившийся на работе в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, что подтверждается заключением медицинского учреждения или отказом от прохождения медицинского освидетельствования, оформленным актом с участием трех любых лиц, теряет право на получение денежного вознаграждения согласно данному договору;

- прекращение подрядчиком выполнения работ без письменного согласования с Заказчиком либо без уважительной причины, подтверждаемое соответствующим документом (больничный лист, повестка в суд, правоохранительные и иные государственные органы), влечет одностороннее расторжение контракта, при котором подрядчик не вправе требовать выплаты денежного вознаграждения по данному договору.

Договор составлен в **двух** экземплярах, один выдается на руки Подрядчику, второй хранится у Заказчика.

**15. Реквизиты сторон:**

Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт: серия номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ личный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдан:

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наличие страхового свидетельства \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел.: моб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гор. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт: серия номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ личный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдан:

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наличие страхового свидетельства \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел.: моб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гор. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_